

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.379.2017

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 31 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, położonej w Surążkowie oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, nieruchomość, oznaczoną numerem geodezyjnym 342 o pow. 0,2500 ha, położoną w Surążkowie, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

WYKAZ

nieruchomości Gminy Supraśl przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 342 o powierzchni 0,2500 ha, położona w obrębie 013 – Surążkowo, księga wieczysta nr BI1B/00074257/3

2. Opis nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana, posiadająca w swoim obrębie następujące użytki gruntowe:

- grunty rolne (R) klasa IVb, powierzchnia 0,0100 ha
- grunty rolne (R) klasa V, powierzchnia 0,2400 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:

umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat
przeznaczenie – na cele rolne

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:

wysokość miesięcznej stawki czynszu – 12,50 zł (słownie: dwanaście złotych i pięćdziesiąt groszy) - zwolnienie od podatku VAT na podstawie par. 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. Z 2015 r. poz. 736 z późn. zm).

czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,

wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.

BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski