

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.394.2017

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 05 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym, stanowiącego własność Gminy Supraśl, położonego w budynku wielolokalowym w Supraślu, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu na której znajduje się ten budynek - na rzecz jego najemcy, oraz w sprawie przyznania bonifikaty w cenie lokalu oraz w pierwszej opłacie z tytułu prawa użytkowania wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595) oraz § 2 ust. 1, § 5 ust. 1 i § 7 pkt 1 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49, poz. 395; z 2008 r. Nr 177, poz. 1746; z 2010 r. Nr 102, poz. 1504; z 2011 r. Nr 252, poz. 2972; z 2013 r. poz. 2001; z 2014 r. poz. 685) – zarządzam co następuje:

- § 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 13 wraz z pomieszczeniem przynależnym, stanowiący własność Gminy Supraśl, położony w budynku wielolokalowym w Supraślu przy ul. Słowackiego 3 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się ten budynek - na rzecz jego najemcy.
2. Przyznaję bonifikatę w cenie lokalu, określonego w ust. 1 oraz w pierwszej opłacie z tytułu prawa użytkowania wieczystego w ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się budynek - w wysokości 75% - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu wymienionego w ust.1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 i 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego 58 i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Koszty wyceny i sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.394.2017
 Burmistrza Supraśla
 z dnia grudnia 2017 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z POMIESZCZENIEM PRZYNALEŻNYM
 PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZyste
 UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU Z UWZGLĘDNIENIEM PIERWSZEŃSTWA NAJEMCY**

l.p	Nr Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Udział w nieruchomości gruntowej	Opłata za użytkowanie wieczyste						Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji	Cena lokalu wraz z pomieszczeniem przyznalnym w zł	% bonifikaty	Cena lokalu wraz z pomieszczeniem przyznalnym po zasłosoowaniu bonifikaty w zł	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych w zł	Uwagi
							I opłata		Kwota po bonifikacie w zł		Kwota w zł								
							%	Kwota w zł	% bonifikaty	brutto	VAT	%	brutto	VAT					
1	13	Supraśl, ul. Słowackiego 3	Dz. nr 1786/3, pow. 0,1102 ha, obręb nr 281 - Supraśl	B11B/00058864/3	Dz. zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal o pow. 37,50 m ² wraz z pomieszczeniem przyznalnym w piwnicy o powierzchni 9,80 m ²	473/11000	15	1096,00	75	337,02	63,02	1	89,90	16,81	67.787,00	75	16.946,75	492,00 – koszt sporządzenia operatu szacunkowego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykasu

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski