

**Umowa użyczenia
wraz z umową przejęcia gwarancji na użyczanym odcinku drogi powiatowej**

zawarta w dniu 2017-12-20 pomiędzy Powiatem Białostockim-Powiatowym Zarządem Dróg w Białymstoku, Zaścianki, ul. Szosa Baranowicka 37, zwanym dalej Użyczającym, reprezentowanym przez Dyrektora - Marka Jędrzejewskiego

a

Gminą Supraśl, 16-030 Supraśl ul. Piłsudskiego 58, zwanym dalej Biorącym do Używania reprezentowanym przez Burmistrza Supraśla - Radosława Dobrowolskiego, o następującej treści:

Cz. I. Użyczenie

§ 1

Użyczający oddaje Biorącemu do Używania grunt w pasie drogowym drogi powiatowej **nr 1475B: na odcinku od działki nr geod. 692/2 do działki nr geod. 699/11 w miejscowości Sobolewo, gm. Supraśl.**

§ 2

Biorący w Używanie za zgodą Użyczającego umieści na gruncie będącym przedmiotem użyczenia następujące urządzenia oświetleniowe:

- w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1475B (działka o nr ew. 698, 687/1 i 677/108) kablową doziemną linię oświetlenia ulicznego od proj. słupa oświetlenia ulicznego zlokalizowanego na wysokości działki nr geod. 692/2 do istn. słupa linii napowietrznej nN na wysokości działki nr geod. 699/11, sześć słupów oświetleniowe z oprawami oświetleniowymi, wykonane zgodnie z projektem zagospodarowania terenu opracowanego dnia 29.08.2017 r. przez mgr inż. Adama Borowika – projektanta nr uprawnień PDL/0054/POOE/08, które będzie używał zgodnie z ich przeznaczeniem oraz zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 3

Planowane urządzenia oświetleniowe powinny być umieszczone w pasie drogowym zgodnie z przedłożonym wnioskiem na niżej określonych warunkach:

- 1) Projektowane słupy oświetleniowe z oprawami oświetleniowymi usytuować w pasie drogowym drogi powiatowej (działka o nr geod. 698, 687/1 i 677/108), na wysokości działki nr geod. 692/2, 692/1, 677/9, 677/76, 677/81 i 677/109, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu załączonego do wniosku.
- 2) Projektowaną kablową linię oświetlenia ulicznego od projektowanego słupa na wysokości działki nr geod. 692/2 do projektowanego przejścia poprzecznego pod drogą na wysokości działki nr geod. 677/109, wykonać w wykopie wąskoprzestrzennym, zgodnie z lokalizacją wskazaną w projekcie zagospodarowania terenu załączonego do wniosku.
- 3) Projektowane przejście linii oświetleniowej pod drogą powiatową na wysokości działki nr geod. 677/109 w kierunku działki nr geod. 699/11, wykonać metodą przecisku, w rurze osłonowej o długości min. 8,0 m, na całej długości przejścia w pasie drogowym drogi powiatowej, bez naruszenia konstrukcji jezdni i krawężników, na głębokości min. 1,2 m pod nawierzchnią jezdni.
- 4) Projektowaną linię kablową od projektowanego przejścia poprzecznego pod drogą na wysokości działki nr geod. 699/11 do istniejącego słupa linii napowietrznej na wysokości działki nr geod. 699/11, wykonać w wykopie wąskoprzestrzennym, zgodnie z lokalizacją wskazaną w projekcie zagospodarowania terenu załączonego do wniosku.

- 5) Wykop zasypać gruntem kat. II warstwami wraz z zagęszczeniem do uzyskania minimalnego wskaźnika zagęszczenia $I_s=1,0$.
- 6) Odtworzyć naruszony pas drogowy.
- 7) Termin realizacji robót w pasie drogowym powinien przypadać w okresie od kwietnia do listopada.
- 8) Jeżeli w ciągu 24 miesięcy nastąpi obniżenie elementów pasa drogowego w miejscu wykonywanych robót, właściciel urządzeń będzie zobowiązany do naprawy w/w elementów pasa drogowego.
- 9) W przypadku naruszenia elementów pasa drogowego należy je przywrócić do stanu poprzedniego, zachowując wymagane spadki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie / Dz. U. z 2016 r., poz.124/.
- 10) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel - zgodnie z art. 39 ust.5 ustawy o drogach publicznych.

Wyraża się zgodę na dysponowanie w czasie prowadzenia robót nieruchomością stanowiącą pas drogowy na wyżej określonych warunkach. Prawo dysponowania terenem pasa drogowego nie stanowi zezwolenia na wejście w teren i prowadzenie robót w pasie drogowym.

Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym strona powinna wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku o uzyskanie warunków na czas wykonywania robót w pasie drogowym.

Do wniosku należy załączyć:

- 1) ogólny plan sytuacyjny w skali 1:10000 lub 1: 25000, z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- 3) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
- 4) opis sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego, zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
- 5) harmonogram robót prowadzonych pasie drogowym w przypadku etapowego prowadzenia robót,
- 6) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji publicznej.

§ 4

Biorący do Używania buduje, utrzymuje i remontuje planowane urządzenia oświetleniowe i ponosi wszelkie koszty z tym związane.

§ 5

Przebudowa lub rozbudowa obiektów umieszczonych na użyczonym gruncie może nastąpić po uzyskaniu zgody Użyczającego.

§ 6

Wszelkie roboty związane z utrzymaniem, remontem, budową lub przebudową urządzenia oświetleniowego mogą odbywać się po powiadomieniu Użyczającego na 14 dni przed ich rozpoczęciem, na warunkach ustalonych przez Użyczającego. Biorącemu do Używania nie wolno bez pisemnej zgody Użyczającego oddawać przedmiotowego gruntu innej osobie w używanie, ani używać go w inny sposób niż określony w umowie.

§ 7

Po zakończeniu użyczenia Biorący do Używania zwróci Użyczającemu grunt, będący przedmiotem umowy, przywrócony do stanu poprzedniego.

§ 8

1. Umowa użyczenia zostaje zawarta na czas nieokreślony. Każdej ze stron służy prawo rozwiązywania umowy z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Użyczający może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia, jeżeli z nieprzewidzianych powodów przedmiot użyczenia stanie się Użyczającemu potrzebny.

§ 9

Użyczający zastrzega sobie prawo do rozwiązania stosunku użyczenia, bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Biorący do Używania dopuszcza się istotnych naruszeń postanowień umowy.

Cz. II. Przejęcie gwarancji

§ 10

1. Użyczający posiada na użyczony odcinek drogi powiatowej 7 letnią gwarancję Firmy STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków ul. Parzniewska 10 wynikającą ze zrealizowania przez firmę umowy nr 35/2015 na przebudowę wraz z rozbudową drogi powiatowej nr 1475B; dr 65 – Sobolewo-Henrykowo na odcinku Grabówka-Sobolewo gm. Supraśl. Gwarancja obowiązuje do 13.10.2022 r.
2. Biorący przejmuje gwarancję udzieloną przez firmę STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków ul. Parzniewska 10, na odcinek drogi powiatowej: od proj. słupa oświetlenia ulicznego zlokalizowanego na wysokości działki nr geod. 692/2 do istn. słupa linii napowietrznej nN na wysokości działki nr geod. 699/11, na szerokości: od krawężnika przy jezdni do granicy pasa drogowego, zgodnie z planem sytuacyjnym załączonym do niniejszej umowy – sporządzonym w oparciu o zakres określony przez firmę STRABAG w piśmie Nr PJ/EE/988/2017 z dnia 20.11.2017 r.
3. Biorący oświadcza, że będzie uczestniczył we wszelkich przeglądach gwarancyjnych i spotkaniach dotyczących oceny stanu technicznego odcinka objętego umową przejęcia gwarancji oraz na własny koszt zrealizuje wynikające z tych przeglądów - poprzez zlecenie profesjonalście na zasadach określonych w umowie Użyczającego z Firmą - roboty gwarancyjne niezbędne do zachowania należytej jakości przebudowanego odcinka drogi powiatowej.

§ 11

Użyczający może dochodzić roszczeń z tytułu przejętej gwarancji określonej w § 10 także po okresie wskazanym w § 10 ust.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

Cz. III. Regulacje wspólne

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

Koszty i opłaty związane z zawarciem umowy ponosi Biorący do Używania.



§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o drogach publicznych.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Białymstoku.

§ 15

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

DYREKTOR

mgr inż. Marek Jędrzejewski

Użyczający

BURMISTRZ

Przemysław Dobrowolski

Biorący do Używania

Załączniki:

1. Mapa z zakresem terenu objętego przejęciem gwarancji o której mowa w § 10.