

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.40.2020

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 08 maja 2020 r.

w sprawie obniżenia czynszu z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę w okresie obejmującym stan epidemii, należnego Gminie Supraśl lub jej jednostkom organizacyjnym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w związku z wprowadzeniem stanu epidemii na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491 ze zm.) – zarządzam co następuje:

- § 1.
1. Wprowadza się obniżenie o 90% należności pieniężnych za miesiąc kwiecień 2020 r. i maj 2020 r. z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych bądź części nieruchomości gruntowych będących przedmiotem najmu lub dzierżawy, stanowiących własność Gminy Supraśl będących w zarządzie Gminy Supraśl lub jej jednostek organizacyjnych (jednostki budżetowe, samorządowe zakłady budżetowe) wynajmowanych lub wdzierżawianych w celu prowadzenia działalności gospodarczej na podstawie umowy obowiązującej na dzień 1 kwietnia 2020 r.
 2. Obniżenie, o którym mowa w ust. 1 stosuje się na pisemny wniosek najemcy lub dzierżawcy, który składa się w terminie do dnia 15 czerwca 2020 r. bezpośrednio do podmiotu, w którego zarządzie znajduje się przedmiot najmu lub dzierżawy, o którym mowa w ust. 1.
 3. Obniżenie, o którym mowa w ust. 1 stosuje się w formie pisemnego aneksu do umowy najmu lub dzierżawy.
 4. Warunkiem obniżenia, o którym mowa w ust. 1 jest niezaleganie przez wnioskodawcę na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 z opłatami cywilno-prawnymi i publiczno-prawnymi, których wartość przekracza kwotę 100,00 zł (słownie: sto złotych), wobec Gminy Supraśl i jej jednostek organizacyjnych (jednostki budżetowe, samorządowe zakłady budżetowe), których termin płatności przypadał przed dniem 14 marca 2020 r., w którym to na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 433 ze zm. – uchylone dnia 20 marca 2020 r.) wprowadzono stan zagrożenia epidemicznego w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, a następnie na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491 ze zm.) stan epidemii.
 5. Obniżenia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje jedynie czynsz najmu lub dzierżawy.
- § 2. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.1.35.2020 Burmistrza Supraśla z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie obniżenia czynszu z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę w okresie obejmującym stan epidemii, należnego Gminie Supraśl lub jej jednostkom organizacyjnym.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektorom i Kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Supraśl, o których mowa w § 1 ust. 1
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązywania od dnia 1 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski