

ROS
2020-06-12

STAROSTA
POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO
15-085 Białystok ul. J.K. Braniczkiego 13

GKNIII.6124.5.233.2020

9335/20
URZĄD MIEJSKI W SUPRAŚLU
KANCELARIA OGÓLNA

2020 -06- 12

W P R Y N E Ł O

załączników podpis Burmistrz Supraśla

15-16.09
Białystok.2020.06.10

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r, poz. 256 ze zm.) oraz art. 53 ust. 4 pkt 6, ust. 5, art. 60 ust. 1 i art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 poz. 293)

postanawiam

1. **uzgodnić** projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w zakresie ochrony gruntów rolnych, dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej z przyłączami i hydrantami p.poż. oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami, na części działek nr 315/11, 316/10, 317, 318/24, 318/26, 318/30, 318/24, 318/36, 318/40, 319/9, 320,, 321, 324,4, 324/7, 324/9, 332, 333/1, 334/1, 334/18, 335/1, 335/2, 336, 337 i 338, sklasyfikowanych jako RIVb, RV, RVI i PsV, położonych w obrębie Sowlany gm. Supraśl, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. odstąpić od uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w zakresie ochrony gruntów rolnych, dla ww. inwestycji na części działek nr 178, 314, 322, 323 i 324/1, położonych w obrębie Sowlany, oznaczonych symbolem dr – drogi.

UZASADNIENIE

Burmistrz Supraśla pismem nr ROS.6733.43.2020 z 26-05-2020r. wystąpił do Starosty Powiatu Białostockiego o uzgodnienie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w zakresie ochrony gruntów rolnych, dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej z przyłączami i hydrantami p.poż. oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami, na działkach nr 178, 314, 315/11, 316/10, 317, 318/24, 318/26, 318/30, 318/24, 318/36, 318/40, 319/9, 320, 321, 322, 323, 324/1, 324/4, 324/7, 324/9, 332, 333/1, 334/1, 334/18, 335/1, 335/2, 336, 337 i 338 położonych w obrębie Sowlany gm. Supraśl, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizując dane zawarte w operacie ewidencji gruntów i operacie klasyfikacji gruntów obręb Sowlany organ stwierdził, iż wnioskowane do uzgodnienia grunty w ww. działkach są wytworzone z gleb mineralnego i sklasyfikowane jako RIVb, RV, RVI i PsV oraz oznaczone symbolem dr – drogi.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017r, poz. 1161), obowiązek uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie nałożono wyłącznie w odniesieniu do:

- 1/ użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczanych do klas I, II, III, IIIa, IIIb;
- 2/ użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego zaliczonych do klas IV, IVa, IVb, V, VI.
- 3/ gruntów wymienionych w art. 2 ust. 1 pkt 2-10 ustawy.

Stąd też w odniesieniu natomiast do gruntów sklasyfikowanych jako RIVb, RV, RVI i i PsV, na których projektowane jest powyższe zamierzenie inwestycyjne, nastąpi z chwilą rozpoczęcia innego niż rolnicze użytkowania gruntów, bez potrzeby uzyskania decyzji, o jakiej mowa w art. 11 ww. ustawy.

Stosownie zaś do art. 2 ust. 1 pkt 1, gruntami rolnymi, w rozumieniu ww. ustawy, są grunty stanowiące użytki rolne. Drogi – dr, które zgodnie z § 68 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków, nie są użytkami rolnymi, a zatem nie są również gruntami rolnymi, w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, i nie podlegają jej przepisom.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, za pośrednictwem Starosty Powiatu Białostockiego, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia inwestor może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie.

Otrzymują:

1. Burmistrz Supraśla
2. aa

Z up. STAROSTY
mgr inż. Ewa Zalewska
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami Rolnymi
w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości