

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 88 .2020

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 19 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości, położonej w Supraślu oraz sporządzenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), § 10 ust. 1 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r., Nr 49, poz. 395 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVIII/264/2020 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 8 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część o powierzchni 0,0024 ha nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1973/9 o powierzchni ogólnej 0,2510 ha, położonej w Supraślu, obręb 281 Supraśl, stanowiącej własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny, na czas nieoznaczony.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:
KW nr B11B/00064545/6 część nieruchomości o powierzchni 0,0024 ha oznaczonej numerem geodezyjnym 1973/9 o powierzchni ogólnej 0,2510 ha, położonej w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gm. Supraśl	Część nieruchomości posiadająca użytek: - Bi (inne tereny zabudowane), na której zlokalizowana jest drewniana wiata	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze przetargowej, na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny	wysokość miesięcznej stawki czynszu – 178,11 zł (słownie: sto siedemdziesiąt osiem złotych i jedenaście groszy) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. Natomiast w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 31 marca każdego roku, jeżeli na przedmiotowym terenie nie będzie prowadzona działalność handlowa, czynsz miesięczny wynosi 24,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery złote) + podatek VAT wg obowiązującej stawki czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca, wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.