

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. *M*.2022

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia *18* stycznia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie Gminy Supraśl oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

- 1) część o powierzchni 0,3391 ha nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1752 położonej w Supraślu, obręb 281 Supraśl, stanowiącej własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem zorganizowanie zaplecza budowy, na czas określony - do 1 roku,
- 2) nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 1560/4 położoną w Karakulach, obręb 006 Karakule, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na skład materiałów budowlanych sypkich, kruszywa, piasku, ziemi, na czas określony - do 3 lat.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej [bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski



**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:
1.	KW nr B11B/00120042/1 część o powierzchni 0,3391 ha nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1752, położonej w Supraślu, obręb 281 – Supraśl	część nieruchomości posiadającej następujące użytki: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bi (inne tereny zabudowane) – 0,0216 ha,</li> <li>• LzV (grunty zadrzewione i zakrzewione V klasy) – 0,0286 ha,</li> <li>• RV (grunty orne V klasy) – 0,2889 ha.</li> </ul>	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze przetargowej, na czas określony – do 1 roku z przeznaczeniem na zorganizowania placu budowy	wysokość miesięcznej stawki czynszu – 150,00zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,
2.	KW nr B11B/00148106/0 nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1560/4 o powierzchni 0,4407 ha, położona w Karakulach, obręb 006 – Karakule	nieruchomość posiadająca następujące użytki: <ul style="list-style-type: none"> <li>• LsVI (lasy VI klasy) – 0,0070 ha,</li> <li>• RV (grunty orne V klasy) – 0,1020 ha,</li> <li>• RVI (grunty orne VI klasy) – 0,3317 ha.</li> </ul>	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze przetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na skład materiałów budowlanych, sypkich, kruszywa, piasku, ziemi.	wysokość miesięcznej stawki czynszu – 440,70zł (słownie: czterysta czterdzieści złotych i siedemdziesiąt groszy) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca, wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.