

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 57 .2024

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 14 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości, położonej w Surążkowie oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 344/1 o powierzchni 1,4300 ha położoną w Surążkowie, obręb 013 Surążkowo, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na cele rolne, na czas określony - do 3 lat.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Oznaczenie nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin ich zagospodarowania:	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:
KW nr B11B/00134938/0 nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 344/1 o powierzchni 1,4300 ha, położona w Surążkowie, obręb 013 – Surążkowo, gm. Supraśl	Nieruchomość posiadająca użytki: <ul style="list-style-type: none"> • ŁV – łąki trwałe V klasy -0,1800 ha, • PsIV – pastwiska trwałe IV klasy -0,2600 ha, • PsV – pastwiska trwałe V klasy -0,4000 ha, • PsVI – pastwiska trwałe VI klasy -0,2000 ha, • RIVb – grunty orne IVb klasy – 0,3900 ha 	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezpłatnej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne	wysokość miesięcznej stawki czynszu – 108,61 zł (słownie: sto osiem złotych i sześćdziesiąt jeden groszy), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U z 2023 r. poz. 955 ze zm.) czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok

BURMISTRZ
Dr Radosław Fabreńkowski