

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 82 .2024

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości, położonych w Surążkowie oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

- 1) nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 342 o powierzchni 0,2500 ha położoną w Surążkowie, obręb 013 Surążkowo, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na cele rolne, na czas określony - do 3 lat,
- 2) nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 343 o powierzchni 0,2500 ha położoną w Surążkowie, obręb 013 Surążkowo, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na cele rolne, na czas określony - do 3 lat.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej [bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

l.p	Oznaczenie nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin ich zagospodarowania:	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości, termin jej wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty:
1.	KW nr BIIIB/00074257/3 nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 342 o powierzchni 0,2500 ha, położona w Surażkowie, obręb 013 – Surażkowo, gm. Supraśl	Nieruchomość posiadająca użytki: • RIVb – grunty orne IVb klasy – 0,0100 ha • RV – grunty orne V klasy – 0,2400 ha	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne	wysokość miesięcznej stawki czynszu – 38,23 zł (słownie: trzydzieści osiem złotych i dwadzieścia trzy grosze), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U z 2023 r. poz. 955 ze zm.)
2.	KW nr BIIIB/00074257/3 nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 343 o powierzchni 0,2500 ha, położona w Surażkowie, obręb 013 – Surażkowo, gm. Supraśl	Nieruchomość posiadająca użytki: • RIVb – grunty orne IVb klasy – 0,1500 ha • RV – grunty orne V klasy – 0,1000 ha		czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok

**BURMISTRZ**  
Gminy Supraśl