

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 93/2024

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 08 sierpnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Supraśl, położonego w budynku wielorodzinnym w Supraślu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu - na rzecz najemcy lokalu, oraz w sprawie przyznania bonifikaty

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 2 ust. 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 2, § 7 pkt 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49, poz. 395 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 5 stanowiący własność Gminy Supraśl, położony w budynku wielorodzinnym w Supraślu przy ul. 3-go Maja 10 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności działki oznaczonej numerem geodezyjnym nr 1987/2 o powierzchni 0,0253 ha na której znajduje się przedmiotowy budynek - na rzecz jego najemcy.

2. Przyznaję bonifikatę w cenie lokalu, w tym udziale w częściach wspólnych budynku oraz udziale w prawie własności gruntu, o którym mowa w ust. 1, w wysokości 75% - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu, o których mowa w ust. 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 i 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego 58 i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Koszty wyceny, opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.93.2024
Burmistrza Supraśla
z dnia 8 sierpnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

I.p	Nr Lokalu	Polozenie	Oznaczenie geodezyjne działki i pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej w zł	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej w zł	% bonifikaty	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej w zł	Koszty dodatkowe w zł	Uwagi
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5	Supraśl, ul. 3-go Maja 10	Dz. nr 1987/2 o pow. 0,0253	B11B/00076247/4	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym zlokalizowany jest lokal nr 5	26,55	2655/20660	70.000,00	17.500,00	75	615,00 (w tym 23 % podatek VAT) – operat szacunkowy	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski