

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 99.2024

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 08 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przeprowadzenia mediów na nieruchomości położonej w Sowlanach, gm. Supraśl

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 338/15, położonej w miejscowości Sowlany, obręb 12 – Sowlany, gmina Supraśl, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00071421/3 służebnością gruntową polegającą na prawie przeprowadzania mediów (sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela działki nr 339/23 w Sowlanach, polegającej na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wzdłuż granicy z działką sąsiednią nr 338/14,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontów oraz demontażu sieci.

§ 2 Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności, o jakiej mowa w §1 w formie przedpłaty w wysokości 5.662,92 zł, (słownie: pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote i dziewięćdziesiąt dwa grosze) w tym netto 4.604,00 zł plus obowiązujący podatek od towarów i usług VAT wg stawki 23 % w kwocie 1058,92 zł.

§3 Koszt sporządzenia operatu szacunkowego, umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi właściciel działki nr 339/23 w Sowlanach.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Supraśla
dr Radosław Dobrowolski