



**POLSKI  
ŁAD**

Supraśl, 26.09.2024

**Parafia Rzymskokatolicka**  
**p.w. NMP Królowej Polski w Supraślu**  
ul. Józefa Piłsudskiego 52B  
16-030 Supraśl  
NIP: 9661791115

### **ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024/PolskiŁad**

W związku z planowaną realizacją zadania pn. Remont Kościoła p.w. Najświętszej Marii Panny Królowej Polski w Supraślu, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Parafia Rzymskokatolicka Pw. NMP Królowej Polski w Supraślu ogłasza postępowanie w trybie zapytania ofertowego na wykonanie prac budowlano – konserwatorskich budynku Kościoła pw. NMP Królowej Polski w Supraślu.

#### **I. Zamawiający**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. NMP Królowej Polski w Supraślu  
ul. Józefa Piłsudskiego 52B  
16-030 Supraśl

#### **II. Przedmiot zamówienia**

Obiektem budowlanym jest istniejący kościół parafialny. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont zabytkowego kościoła parafialnego p.w. NMP Królowej Polski w Supraślu.

Kościół parafialny pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny, Królowej Polski usytuowany w Supraślu, na działce o numerze geodezyjnym 564, obręb 0281 Supraśl, jednostka ewidencyjna 200209\_4 m. Supraśl, powiat Białostocki, województwo Podlaskie.

Kościół parafialny pod wezwaniem NMP Królowej Polski w Supraślu, został wpisany decyzją Urzędu Wojewódzkiego, Wydziału Kultury i Sztuki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku z dnia 01.03.1982 roku, L. dz. KL.WKZ-5340/8/82 do rejestru zabytków pod nr rejestru 520. Ponadto część miasta Supraśl również wpisana jest do rejestru zabytków województwa Podlaskiego pod numerem rejestru A-72 decyzją z dn. 02.01.1957 r.

Prace zakładają remont ściany frontowej i wieży kościoła z fragmentami ścian bocznych na szerokości wieży:

- Remont podstopni, spoinowania i powierzchni schodów,
- Wykonanie izolacji poziomej części remontowanej,

- Wykonanie wymiany części tynków z naprawami ścian z odgrzybianiem, wzmocnieniem,
- Naprawa, hydrofobizacja i malowanie ścian i detali remontowanej części elewacji,
- Remont stolarki okiennej i drzwiowej,
- Wymiana zegara.

Zakres robót został szczegółowo określony w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawą Prawo budowlane.

Kod CPV Zamówienia:

45000000-7 roboty budowlane

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 roboty renowacyjne

### **III. Termin realizacji umowy**

Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać zamawiającemu do dnia 31.03.2026 r.

### **IV. Warunki zmiany umowy**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zapytania. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie umownego terminu zakończenia realizacji przewidzianych do wykonania robót. Zmiana terminu zostanie dokonana w formie pisemnego aneksu do umowy w następujących przypadkach:

- wstrzymanie robót przez konserwatora zabytków,
- wstrzymanie robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- nie przekazanie placu budowy w terminie określonym w ust. 1 umowy,
- działanie siły wyższej, za którą uważa się zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z treścią.

### **V. Warunki udziału w postępowaniu**

Do postępowania zostaną dopuszczeni Oferenci spełniający następujące warunki:

1. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia. Oferent spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 1 inwestycję, obejmującą swym zakresem remont nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków o wartości co najmniej 1 300 000,00 zł brutto. Dla potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Oferent składa wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotu,

na rzecz którego zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających należyte wykonanie, wystawionych przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane. Wykaz robót stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zapewnienie podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek dotyczący dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą doświadczenie wynikające z zapisów art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) , tj. osoba, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Dla potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Oferent składa wykaz osób z podaniem ich uprawnień, z załączeniem dowodów poświadczających odpowiednie uprawnienia. Wykaz osób stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
3. Złożenie oświadczenia o braku konfliktu interesów z Zamawiającym. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego. Oświadczenie o braku istnienia albo braku wpływu powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym na bezstronność postępowania, polegających na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

## **VI. Kryteria ocena oferty, wagi punktowe poszczególnych kryteriów, sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

<i>Kryteria oceny ofert</i>	<i>waga</i>	<i>Maksymalna liczba punktów</i>
Cena netto w PLN	100%	100

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki zapytania ofertowego z najwyższą liczbą punktów.

Ilość punktów uzyskanych przez Oferenta zostanie obliczony wg następującego wzoru:  $\text{Cena najniższej oferty} / \text{cena badanej oferty} \times 100 \text{ punktów} \times 100\%$ .

Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferenci składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **VII. Sposób przygotowania oferty**

Oferta powinna być sporządzona w 1 egzemplarzu, w formie pisemnej, w języku polskim oraz zgodnie ze wzorem formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego,

Każdy z Oferentów może złożyć maksymalnie jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.

Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winny być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane przez osoby umocowane do reprezentowania Oferenta, zgodnie z formą reprezentacji, określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Oferenta, albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym w takim przypadku stosowne pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty. Oferty niepodpisane lub podpisane przez osoby nieuprawnione będą podlegały odrzuceniu.

Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były ze sobą trwale połączone i kolejno ponumerowane.

Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty są wyłącznym kosztem Oferenta.

W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Oferty nie spełniające wymogów formalnych określonych w zapytaniu ofertowym lub oferty, co do których Oferent nie udzielił Zamawiającemu wyjaśnień podlegają odrzuceniu.

## **VIII. Sposób składania ofert**

1. Osobiście pod adres: Parafia Rzymskokatolicka Pw. NMP Królowej Polski w Supraślu, ul. Józefa Piłsudskiego 52B, 16-030 Supraśl.
2. pocztą, listem poleconym, kurierem na adres: Parafia Rzymskokatolicka Pw. NMP Królowej Polski w Supraślu, ul. Józefa Piłsudskiego 52B, 16-030 Supraśl.
3. pocztą elektroniczną na adres mailowy: [nmpkpsuprasl@archibial.pl](mailto:nmpkpsuprasl@archibial.pl)

## **IX. Termin składania ofert**

Oferty powinny być złożone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.10.2024 r., do godz. 11:00.

W przypadku ofert przesłanych drogą elektroniczną, pocztą tradycyjną, listem poleconym, kurierem lub złożonych osobiście decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## **X. Wykaz załączników**

Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – wykaz robót

Załącznik nr 4 – wykaz osób

Załącznik nr 5 – oświadczenie o braku konfliktu interesów

Załącznik nr 6 – wzór umowy

ARCHIDIECEZJA BIAŁOSTOCKA  
RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA  
*pw. NMP Królowej Polski*  
16-030 Supraśl, ul. J. Piłsudskiego 52B  
tel. (085) 718-30-37

**ADMINISTRATOR**  
Parafii Rzymskokatolickiej  
*pw. NMP Królowej Polski w Supraślu*

*ks. Jerzy Sęczek*

