

# ZARZĄDZENIE Nr 0050/95/2011

## BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 30 sierpnia 2011r

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591; z 2002r Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008r Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010r Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230; z 2011r Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777/ oraz art.25 ust. 1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135, poz. 789/ i § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl zmieniona Uchwałą Nr XIX/185/08 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 26 czerwca 2008r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl oraz Uchwałą Nr XXXVIII/387/10 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 29 kwietnia 2010r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu gminy Supraśl – zarządzam co następuje:

### § 1

1. Przeznaczam do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość o nr geod. 1888/9 o pow. 690 m<sup>2</sup>, położoną w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego stanowiącą własność Gminy Supraśl.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera wykaz będący załącznikiem do zarządzenia.

### § 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 97.773zł. / słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt trzy zł./ + podatek VAT 23%.
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiści koszt wykonania operatu szacunkowego 246zł. oraz koszt sporządzenia wyrys 120zł.

### § 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego.

### § 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/95/2011  
Burmistrza Supraśla  
z dnia 30 sierpnia 2011r.

**Wykaz dotyczący nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z  
dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,  
poz. 651 z późn. zm)  
w formie przetargu nieograniczonego**

Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Nr. KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Przeznaczenie w planie
Supraśl ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego	Nr 1888/9	pow. 690m <sup>2</sup>	BI1B/0006 2013/4	97.773.zł.+ podatek VAT 23%	246zł. koszt wyceny, 120zł wyrys geodezyjny	Uchwałą Nr XVII/166/04 RM w Supraślu z dnia 24.04.2004r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodziną

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r, albo jego spadkobiercą. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomość nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania, nieruchomość podlega sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Supraśl dn. 30. 08.2011r