

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. <sup>295</sup>.2017

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 30 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, położonej w Supraślu, w pobliżu rzeki Supraśl oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 i z 2017 r. poz. 730) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 i z 2017 r. poz. 820) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 2,5 roku, nieruchomość, oznaczoną numerem geodezyjnym 1169/41 o pow. 0,5484 ha, położoną w Supraślu, w pobliżu rzeki Supraśl, stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej [bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

**WYKAZ**

**nieruchomości Gminy Supraśl przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)**

**1. Oznaczenie nieruchomości:**

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1169/41 o powierzchni 0,5484 ha, położona w obrębie 281 – Supraśl, w pobliżu rzeki Supraśl, księga wieczysta nr BI1B/00000208/6

**2. Opis nieruchomości:**

nieruchomość niezabudowana, posiadająca w swoim obrębie następujące użytki gruntowe:

- łąki (Ł) klasa IV, powierzchnia 0,5446 ha
- nieużytki (N), powierzchnia 0,0038 ha

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na położenie względem rzeki Supraśl może być okresowo podtapiana.

**3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:**

umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na okres 2,5 roku  
przeznaczenie – na cele rolne

**4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:**

wysokość miesięcznej stawki czynszu – 27,42 zł ( słownie: dwadzieścia siedem 42/100 złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki,  
czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,  
wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.

BURMISTRZ  
dr Radosław Dobrowolski