

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1. 348.2017

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 08 sierpnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości, położonej przy Placu Tadeusza Kościuszki w Supraślu oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 i z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 i z 2017 r. poz. 820) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, część nieruchomości oznaczonej, numerem geodezyjnym 1973/9 o pow. 0,0024 ha, położoną przy Placu Tadeusza Kościuszki w Supraślu stanowiącą własność Gminy Supraśl, z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny.

§ 2. Szczegółowe informacje zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu i zamieszczeniu na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Anna Maciejewicz
81-663

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Iwona Ogłuszka

PODINSPEKTOR
Jakub Zwaliński

WYKAZ

nieruchomości Gminy Supraśl przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości:

część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1973/9 o powierzchni 0,0024 ha, położona w obrębie 281 – Supraśl, przy Placu Tadeusza Kościuszki, księga wieczysta nr B11B/00064545/6

2. Opis nieruchomości:

nieruchomość zabudowana drewnianą wiatą, użytek – inne tereny zabudowane (Bi).

3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:

umowa dzierżawy zostanie zawarta w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat
przeznaczenie – ogródek gastronomiczny.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:

wysokość miesięcznej stawki czynszu – 7,00 zł netto/1m² gruntu + podatek VAT wg obowiązującej stawki. Natomiast w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 31 marca każdego roku, jeżeli na przedmiotowym terenie nie będzie prowadzona działalność handlowa, czynsz miesięczny wynosi 1,00 zł netto/1m² gruntu + podatek VAT wg obowiązującej stawki.

czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,

wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.

BURMISTRZ

Andrzej Dobrowolski